



TOKYO MIDTOWN HIBIYA

イベントスペース & メディア ガイドブック

2018/08/22版

施設立ち上がり期につき、本資料は改訂/修正となる箇所が今後ございますので何とぞご理解ください。

東京ミッドタウンマネジメント
メディアセールス事務局

お問合せ：03-3475-3241 平日10時～18時

お申込みと基本販売スケジュール

お申込みについて

メディア

指定代理店制

ビジョンメディア・掲出メディア

完全指定代理店制をとらせていただいております。指定代理店以外のお申込みは、受け付けておりません。



指定代理店制とは

事前に東京ミッドタウンマネジメント株式会社(以下「当社」といいます)と契約を取り交わした代理店に、お申込みを限定させていただく制度です。

※イベントスペースにつきましては、指定代理店以外でのお申込みも可能です(下記参照)。

イベントスペース

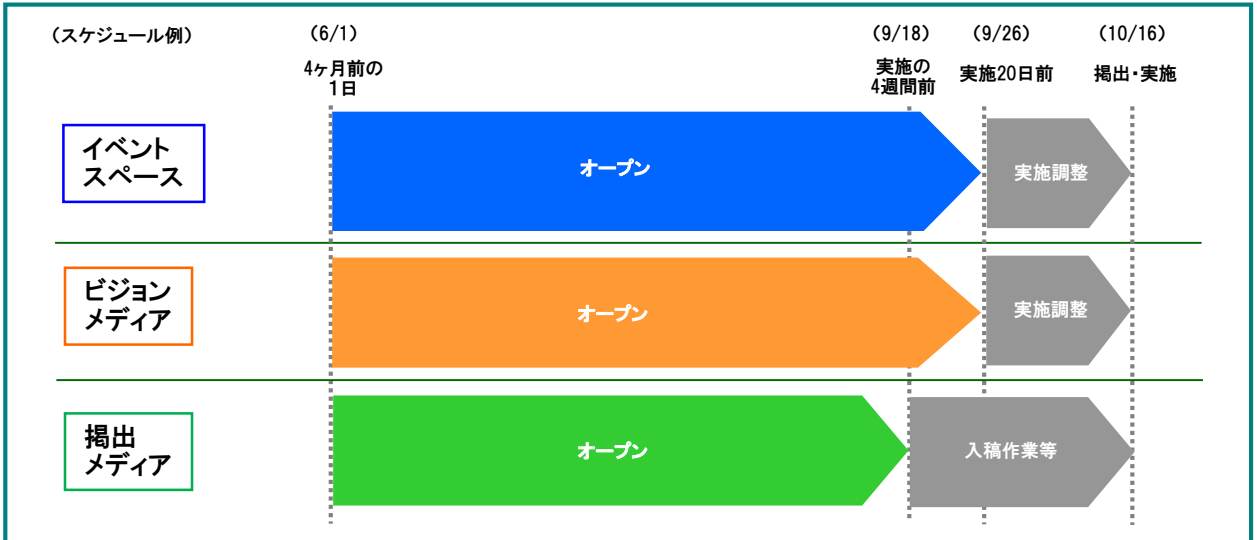
指定代理店以外でもお申込みができます。

広告主、広告代理店、制作会社等の皆さまよりお申込みいただけます。



お申込みについて

【お申込み基本スケジュール】 ※掲出メディアについては準備が整い次第ご案内いたします。



- イベントスペース : 4ヶ月前の1日お申込み受付開始・イベント実施20日前お申込み締切
- ビジョンメディア : 4ヶ月前の1日お申込み受付開始・放映開始20日前お申込み締切
- 掲出メディア : 4ヶ月前の1日お申込み受付開始・掲出開始4週間前お申込み締切

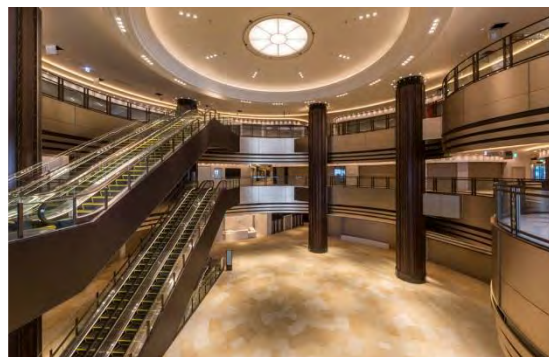
イベントスペース

[東京ミッドタウン日比谷のイベントスペース]

[お貸出しのイベントスペースについて]

■アトリウム(1階)

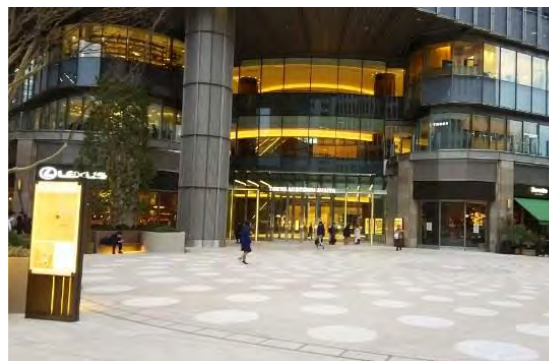
商業エリアの顔となる3層吹き抜けの空間。
伝統的な劇場空間を参考にデザインされ、柔らかなカーブを描いた
優雅な空間が広がり、様々なイベントで賑わいます。



■日比谷ステップ広場(1階 屋外)

<まちの賑わいの核となる広場空間>

千代田区有地と一体的に整備された日比谷エリアの賑わいの中心
となる広場空間。
映画・演劇等の国際的なエンターテインメントイベントを誘致・開催し
ます。



■パークビューガーデン(6階 屋外)

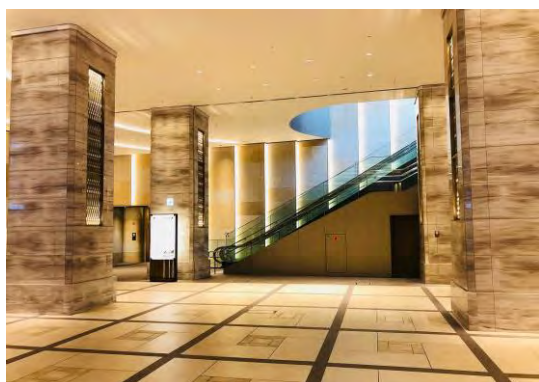
<自然と融合した空中庭園>

日比谷公園を一望できる緑豊かなテラスです。
同じフロアの「BASE Q」やガーデンレストランと連動したイベント等も
開催します。

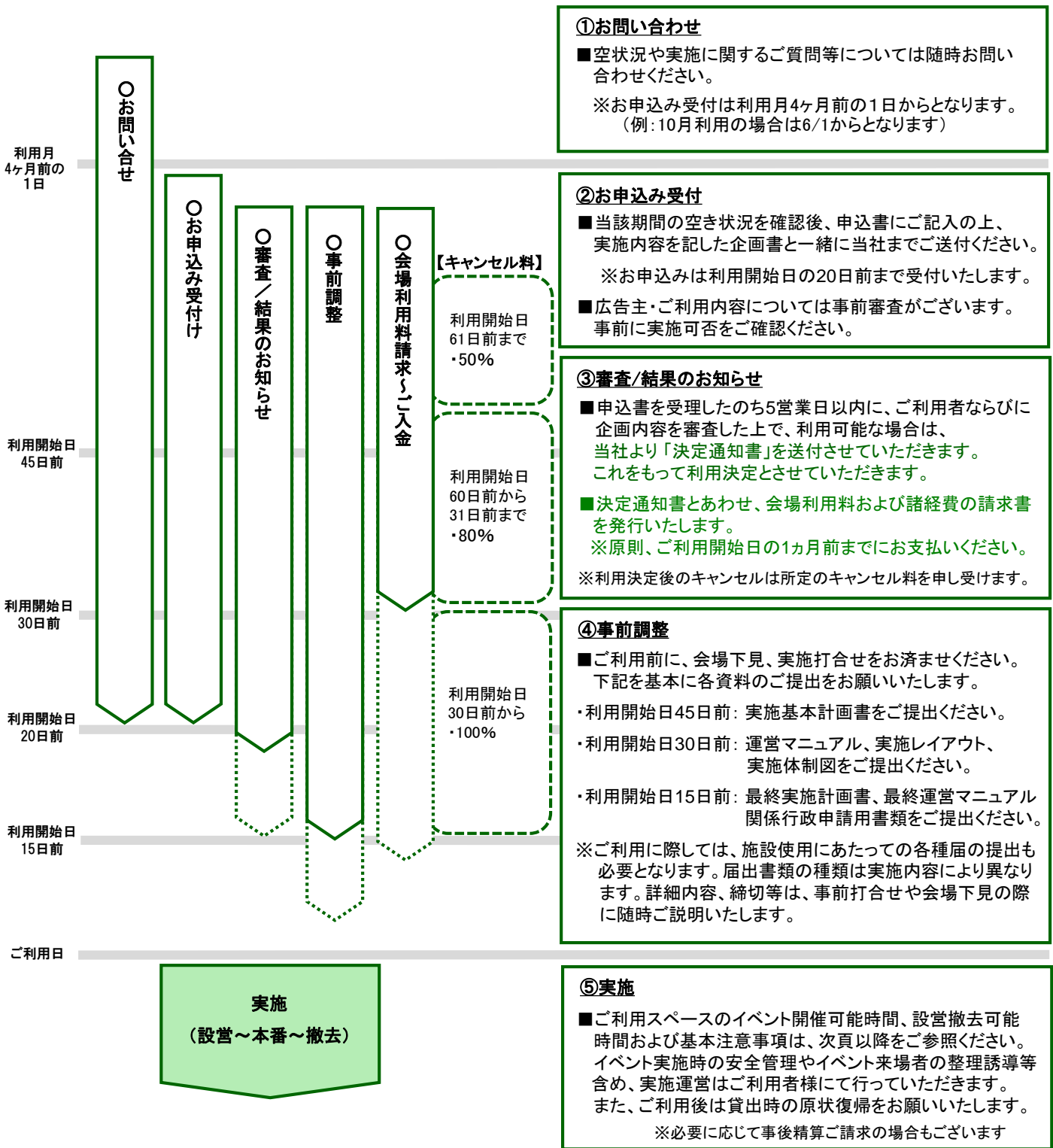


■地下広場(地下1階)

千代田線、日比谷線日比谷駅と直結し、多くの来街者が行き来する
日比谷アーケードの空間。
かつて日比谷の象徴だった「三信ビル」のモダンなデザインを継承
する空間で様々なイベントを開催します。



[イベントスペース] お申込みから実施まで



※広告主・ご利用内容については三井不動産(東京ミッドタウン日比谷)および当社による事前審査がございます。
 ※お申込み時に提出していただく内容と実施される内容が大幅に異なる場合、内容の変更またはイベントの実施をお断りさせていただく場合がございます。
 ※ご利用決定後のキャンセルは所定のキャンセル料を申し受けます。

[イベントスペース] 料金表

[イベントスペース基本利用料金]

フロア	媒体No.	エリア名	スペース名称	面積	屋内外	区分	1日利用料定価 (税別)	付帯設備		
								イベント用分電盤	照明	給排水ボックス
1F	ES-H01	商業フロア	アトリウム	約204㎡	屋内	平日	¥1,000,000	1Φ3W 100-200V 45kVA, 2箇所	あり (全体照明/調光不可)	あり 2箇所
						土・日・祝	¥1,500,000			
1F	ES-H02	屋外	日比谷ステップ広場	約539㎡	屋外 (屋根なし)	平日	¥1,000,000	1Φ3W 100-200V 45kVA, 1箇所	あり (外灯照明/調光不可)	なし (散水栓/排水口あり)
						土・日・祝	¥1,500,000			
6F	ES-H03	商業フロア	パークビューガーデン	約257㎡	屋外 (屋根なし)	平日	¥600,000	1Φ3W 100-200V 45kVA, 3Φ3W 100-200V 45kVA, 1箇所(取出し口3箇所)	あり (庭園灯(地明かり)/ 調光不可)	なし (保健所対応手洗あり)
						土・日・祝	¥800,000			
B1F	ES-H04	日比谷アーケード	地下広場	約57㎡	屋内	平日	¥800,000	分電盤なし (コンセント 周囲に2箇所)	あり (全体照明/調光不可)	あり 2箇所
						土・日・祝	¥1,000,000			

※撤去・搬出終了が規定時間を超えた場合には追加料金を申し受けます。
 ※各スペースごとに作業可能時間・追加費用等は異なりますので、詳しくは次頁以降をご参照ください。
 ※アトリウムと日比谷ステップ広場が別案件で使用、且つ設営撤去作業が重なった場合は、車両乗り入れ経路/作業範囲が調整となります。
 予めご了承ください。
 ※アトリウム、日比谷ステップ広場のご利用に際し、店舗テナントの搬入その他の都合で、搬入経路、時間が制限される場合がございます。
 事前にご確認をお願いいたします。

その他

- 電気工事:法令規定に沿った電気工事が必要になります。
- 警備会社安全管理:イベントスペースを利用する場合、設営撤去時には当施設指定の警備会社の立会いが必要となります。
費用については指定警備会社に直接お問い合わせください。
- 清掃料:イベントスペース利用後、清掃が必要と判断した場合は、当施設指定の清掃会社への料金が発生いたします。
- 各会場とも原状復帰を遵守ください。万一、キズ・破損等の場合は復旧費用と合わせ補償費用が発生いたします。

<参考:上記の基本利用料金に含まれるもの>

テーブル	×	ステージ	×	音響設備	×	立会人件費	○
イス	×	控室	×	映像設備	×	警備費	×
パテーション	×	案内版	×	照明設備	×	電気使用料	○

※イベントスペースに付随する控室はありません。また、お貸出できる備品、機材はございませんので、すべてお持込みとなります。

※上記料金には別途、消費税が加算されます。
 ※上記料金は2018年7月現在のものです。今後予告なく変更することがございます。あらかじめご了承ください。
 ※イベントスペース利用料は、ご利用1ヶ月前迄にお支払いください。
 ※イベントスペースメディア使用料および追加費用については、ご利用後に請求書を発行いたしますので、実施月の翌月末までにお支払いください。
 ※ご利用の際には、設営撤去時も含め、施設側スタッフによる管理立会を行います。費用は上記利用料金内に含まれております。
 ※施設管理の都合上、当日の作業予定変更には、お応えできない場合がありますのでご了承ください。
 ※広告主・スペースご利用内容・イベントスペースメディア掲出内容(原稿)については、三井不動産(東京ミッドタウン日比谷)および当社による事前審査がございます。

[イベントスペースメディア] 料金表

[イベントスペースメディア料金]

※イベントスペースメディアは、該当スペース利用者のみ購入が可能です。

「アトリウム内パナー」

フロア	媒体No.	エリア名	該当スペース	媒体名称	サイズ	数量	1日 掲出媒体費定価(税別)
1F	ESM-H1	商業フロア	アトリウム	アトリウム内パナー	最大 W=4m H=6m まで ※W=2mの場合はH=8mまで	1~3 ※サイズによる	¥100,000 ※取付・撤去・製作費は含まれておりません

※アトリウム内パナーの取付・撤去・製作費は利用者様にてご負担ください。
 ※製作掲出作業は施設指定の製作施工会社へご依頼ください。
 ※吊元は3階天井よりボタン操作で下降する円形パタン(半径2.1m)となります。

「日比谷アーケード 柱面ポスターパネル貼り」

フロア	媒体No.	エリア名	該当スペース	媒体名称	サイズ	数量	1日 掲出媒体費定価(税別)
B1F	ESM-H2	日比谷 アーケード	地下広場	日比谷アーケード 柱面ポスターパネル貼り	B0 タテ W=1030mm H=1456mm	計17枚 ※柱6本 5本各3枚 1本2枚	¥100,000 ※取付・撤去・製作費は含まれておりません

※日比谷アーケード 柱面ポスターパネル貼りの取付・撤去・製作費は利用者様にてご負担ください。
 ※製作掲出作業は施設指定の製作施工会社へご依頼ください。
 ※製作掲出作業費の関係で枚数をご指定の場合はご相談ください(媒体費は上記で変わりません)。

「B1 地下広場前 千代田線連絡ロビジョン」

フロア	媒体No.	エリア名	該当スペース	媒体名称	サイズ/仕様	数量	1日 放映媒体費定価(税別)
B1F	ESM-H3	日比谷 アーケード B1地下広場演出壁	地下広場	B1 地下広場前 千代田線連絡ロビジョン	16面マルチディスプレイ (約220インチ/音声あり)	1	¥150,000 ※5:00~25:00(20時間) 50分/h

※施設側内容審査済の完パケ素材を放映開始日の7営業日前までに入稿ください。なお、複数日ご利用の場合も同素材の放映となります。
 ※長尺素材については総秒数を事前にいただき対応可否を確認させていただきます。
 ※放映が複数素材となる場合は、編集費用として2本目より1本につき¥20,000の料金が発生いたします。
 ※制作・編集が発生する場合は別途お見積いたします。

※上記料金には別途、消費税が加算されます。

※上記料金は2018年7月現在のもので、今後予告なく変更することがございます。あらかじめご了承ください。

※イベントスペース利用料は、ご利用1ヶ月前迄にお支払いください。

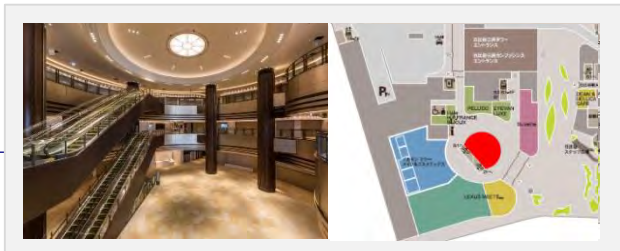
※イベントスペースメディア使用料および追加費用については、ご利用後に請求書を発行いたしますので、実施月の翌月末までにお支払いください。

※広告主・スペースご利用内容・イベントスペースメディア掲出内容(原稿)については、三井不動産(東京ミッドタウン日比谷)および当社による事前審査がございます。

[アトリウム] 使用時間及び基本図面

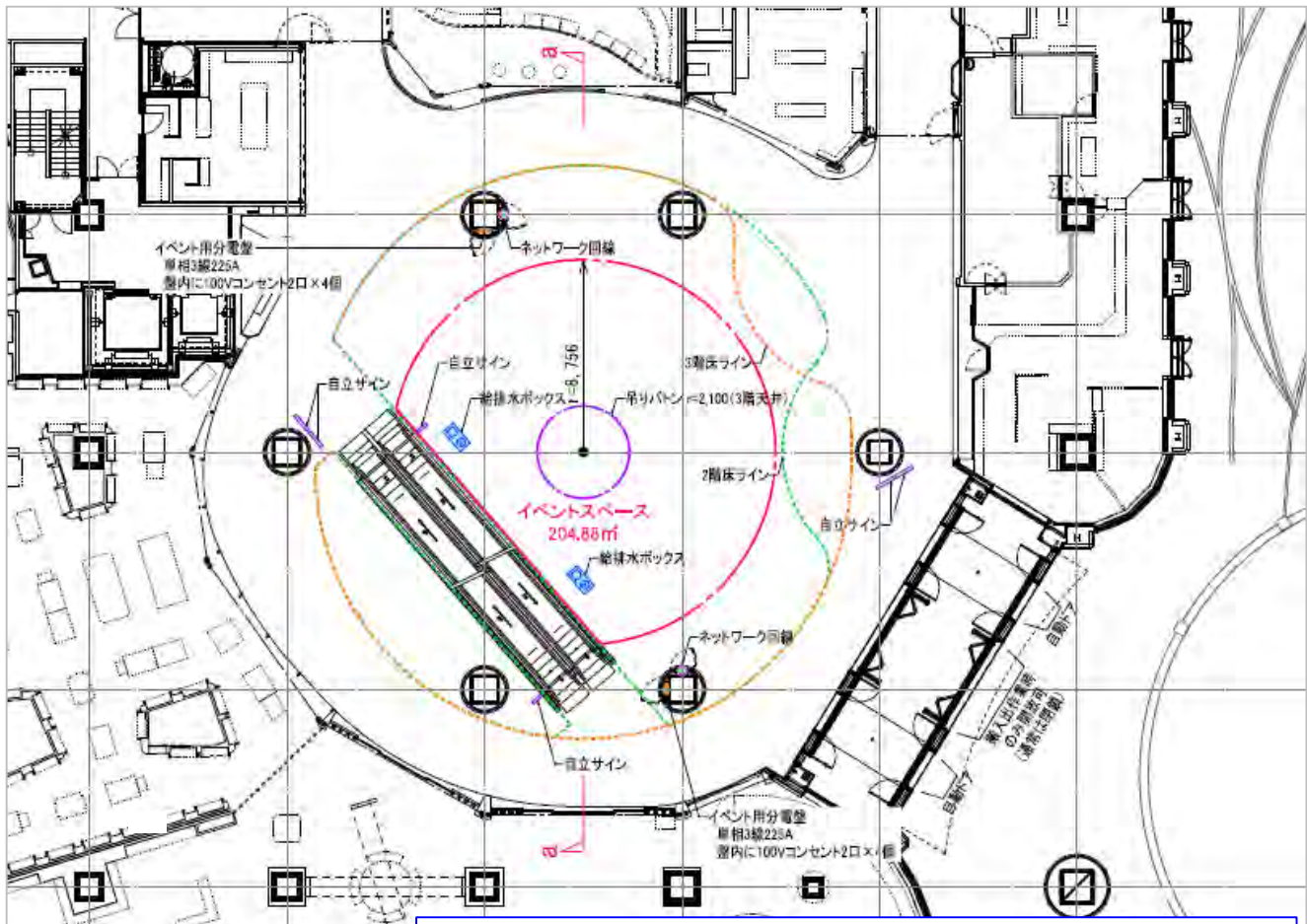
貸出時間及び注意事項

- ・イベント開催可能時間 11:00 ~ 21:00 ■
- ・設営撤去作業可能時間 0:30 ~ 8:00 ■ ■
- ・車両乗り入れ可能時間 1:00 ~ 7:30 ■
- ・1日お申込みスペース貸出時間 4:00 ~ 翌4:00



※最終日撤去作業は翌午前4時までには終了ください。規定時間を超えた場合は追加料金¥200,000(税別)を事後請求させていただきます。
 ※イベント開催時間は午前11時から、最大21時までとさせていただきます。
 ※設営撤去作業は午前0時30分から午前8時までです。パーティション内での軽作業(音の出ないもの)については午前11時まで可とします。
 なお、前日別案件でお貸出しの場合は、午前4時作業開始となります。
 ※作業用車両乗り入れは原則エントランス扉前までとします。
 ※搬出入車両の周辺道路通行や施設内乗り入れに際し、所轄警察に道路交通規制解除申請(車両ナンバーごと)が必要となります。詳しくはお問合せください。
 ※搬入、搬出車両用の駐車場は設けておりません。
 ※日比谷ステップ広場側から搬出する場合は、屋外の為、設営・撤去時の騒音には十分ご注意ください。
 ※利用イベントスペース外および、東京ミッドタウン日比谷周辺でのチラシ等の配布はご遠慮ください。
 ※イベントスペースの競合調整はいたしかねます。
 * イベント実施に際しては音量制限がございます。詳しくは、お問合せください。
 * 車両乗り入れおよびエア台車以外の台車使用時には経路に所定の養生を設置ください。
 [付帯情報] ・アトリウムエントランスの開閉時間 8:00~25:00 ・アトリウムエスカレータ稼働時間 9:00~25:00

[アトリウム基本図面]






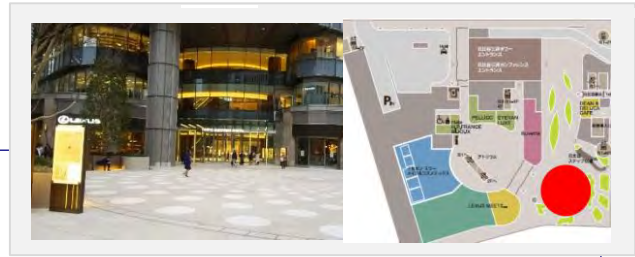
本図面は施設開業期のもので、貸出エリア含め変更の可能性を含まますのでご理解ください。

※貸出しスペース内にメイン入口側から通り抜け可能な通路を設定ください。その他、隣接店舗の営業を妨げない設営、運営をお願いいたします。詳しくはご相談ください。

[日比谷ステップ広場] 使用時間及び基本図面

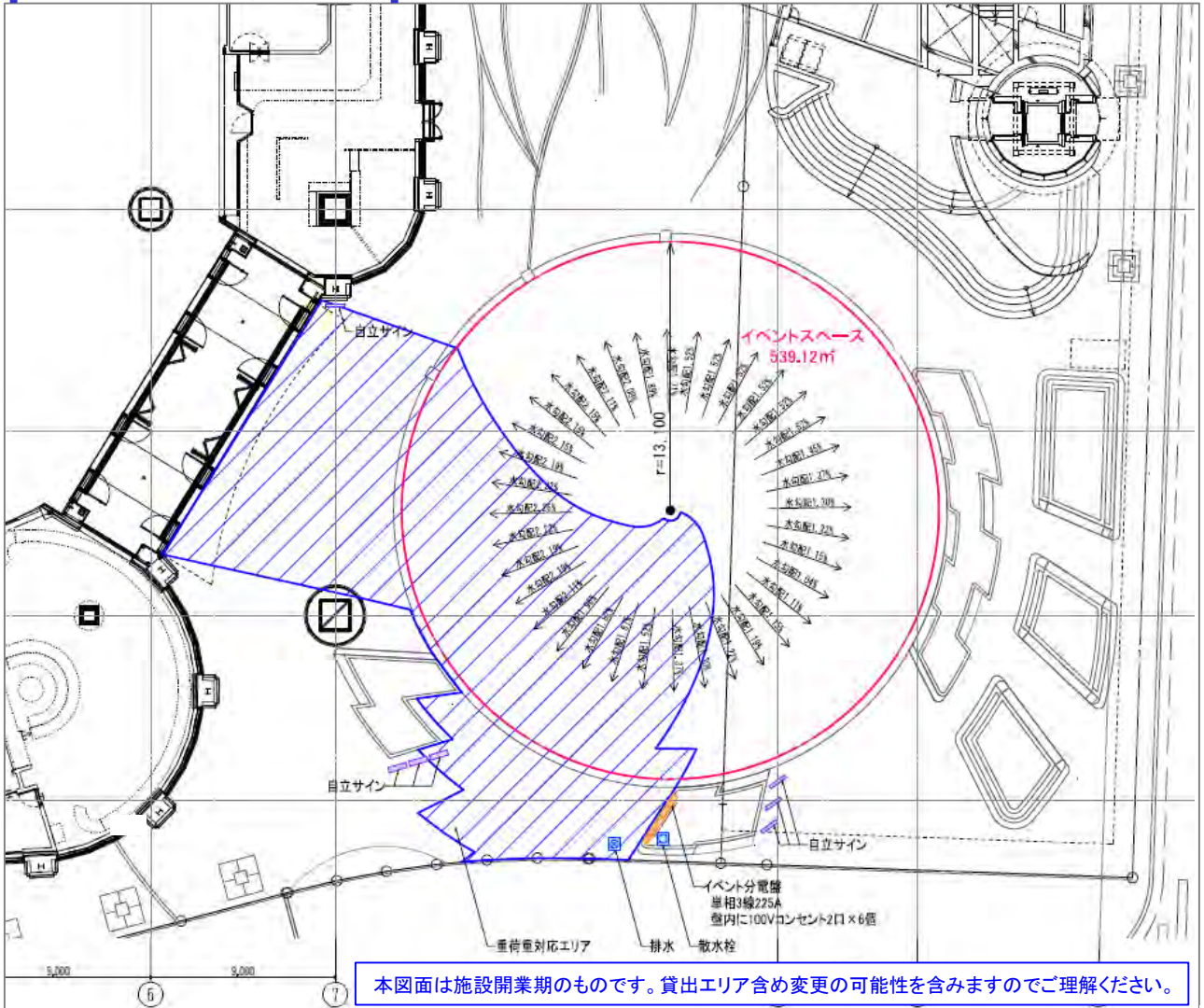
貸出時間及び注意事項

・イベント開催可能時間	9:00 ~ 22:00	
・設営撤去作業可能時間	23:00 ~ 8:00	
・車両乗り入れ可能時間	23:00 ~ 8:00	
・1日お申込みスペース貸出時間	3:00 ~ 翌3:00	



- ※最終日撤去作業は翌午前3時までに終了ください。規定時間を超えた場合は追加料金¥200,000(税別)を事後請求させていただきます。
- ※イベント開催時間は午前9時から、最大22時までとさせていただきます。
- ※設営撤去作業は午後11時から午前8時までです。パーティション内の軽作業(音の出ないもの)については午前11時まで可とします。
なお、前日別案件でお貸出しの場合は、午前3時作業開始となります。
- ※搬出入車両の周辺道路通行や施設内乗入れに際し、所轄警察に道路交通規制解除申請(車両ナンバーごと)が必要となります。詳しくはお問合せください。
- ※搬入、搬出車両用の駐車場は設けておりません。
- ※屋外の為、設営・撤去時の騒音には十分ご注意ください。
- ※利用イベントスペース外および、東京ミッドタウン日比谷周辺でのチラシ等の配布はご遠慮ください。
- ※イベントスペースの競合調整はいたしかねます。
- * イベント実施に際しては音量制限がございます。詳しくは、お問合せください。
- * 車両乗入れおよびエア台車以外の台車使用時には経路に所定の養生を設置ください。
- * 設営物に対し区担当窓口に届け出が必要な場合がありますので詳しくはお問い合わせください。

[日比谷ステップ広場基本図面]



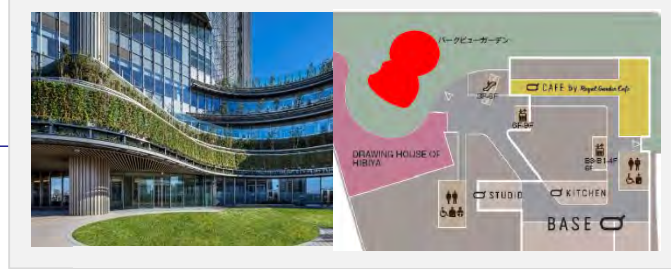
本図面は施設開業期のものです。貸出エリア含め変更の可能性を含まますのでご理解ください。

※貸出しスペース内にメイン入口側から通り抜け可能な通路を設定ください。その他、隣接店舗の営業を妨げない設営、運営をお願いいたします。詳しくはご相談ください。

[パークビューガーデン] 使用時間及び基本図面

貸出時間及び注意事項

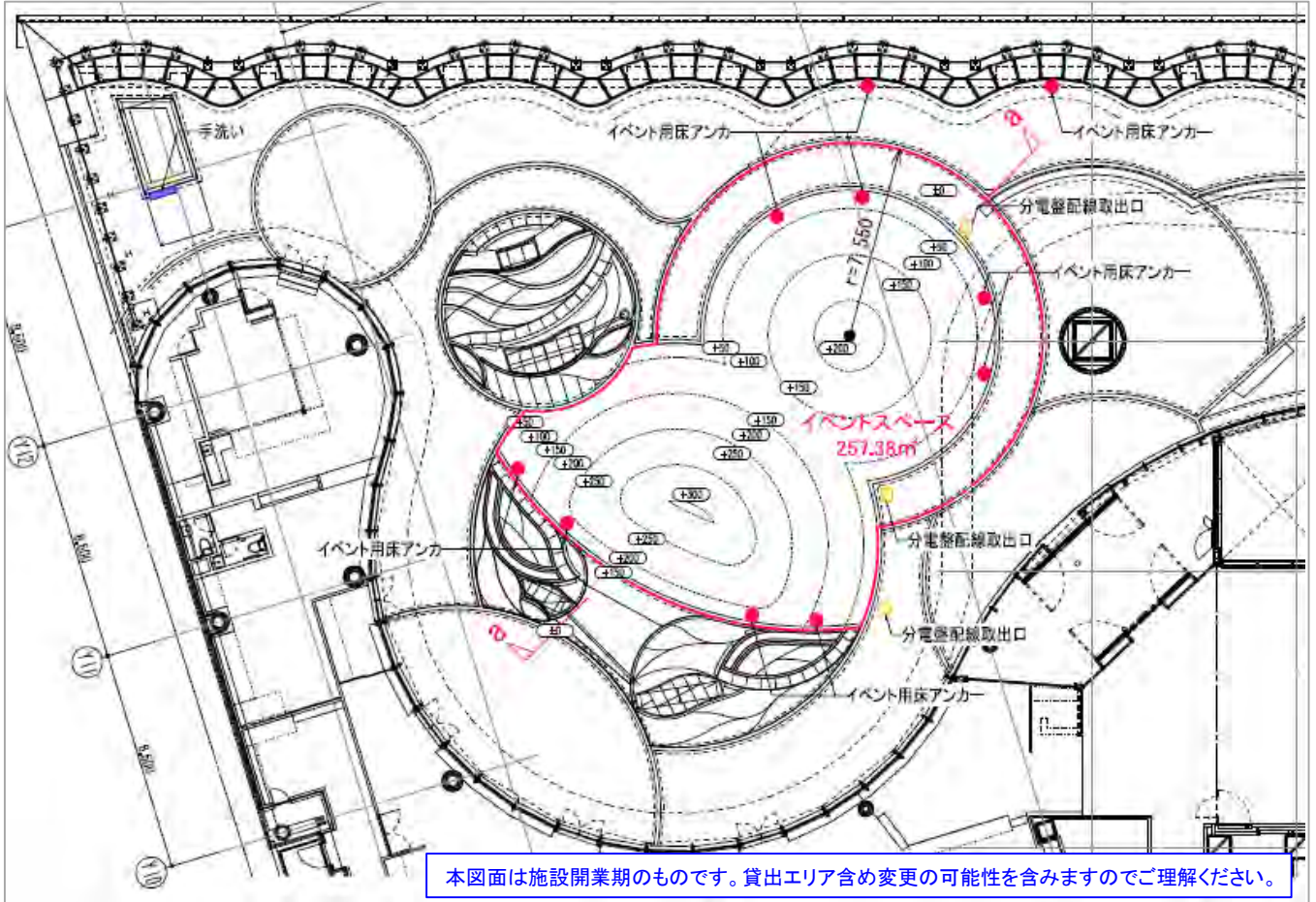
・イベント開催可能時間	11:00 ~ 21:00	
・設営撤去作業可能時間	23:30 ~ 8:00	
・1日お申込みスペース貸出時間	3:30 ~ 翌3:30	



- ※最終日撤去作業は翌午前3時半までに終了ください。規定時間を超えた場合は追加料金 ¥200,000(税別)を事後請求させていただきます。
- ※イベント開催時間は午前11時から、最大21時までとさせていただきます。
- ※設営撤去作業は午後11時30分から午前8時までです。パーティション内での軽作業(音の出ないもの)については午前11時まで可とします。
なお、前日別案件でお貸出しの場合は、午前3時半作業開始となります。
- ※搬入、搬出車両用の駐車場は設けておりません。
- ※利用イベントスペース外および、東京ミッドタウン日比谷周辺でのチラシ等の配布はご遠慮ください。
- ※イベントスペースの競合調整はいたしかねます。
- *本エリアが強風や悪天候の際は、安全管理上の施設側判断にて、エリアをクローズしお客様立ち入りを禁止とする場合がありますので予めご了承ください。
- *イベント実施に際しては音量制限がございます。詳しくは、お問合せください。
- *エア台車以外の台車使用時には経路に所定の養生を設置ください。

[付帯情報] ・通信用自動扉開閉時間 9:00~23:00
 ・近隣店舗営業時間 隣接店舗 11:00~23:00 周辺店舗 平日8:30~ 土日祝11:00~ 各22:00まで

[パークビューガーデン基本図面]



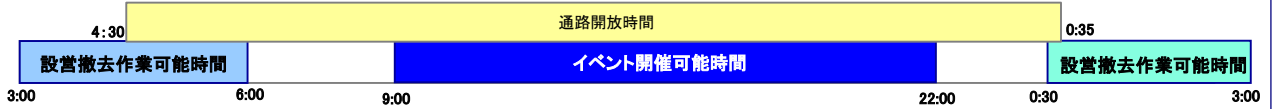
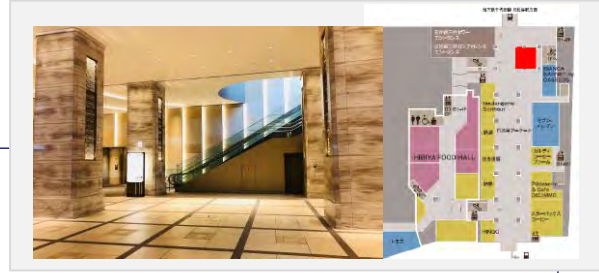
本図面は施設開業期のもので、貸出エリア含め変更の可能性を含まますのでご理解ください。

※隣接店舗の営業を妨げない設営、運営をお願いいたします。詳しくはご相談ください。

[地下広場] 使用時間及び基本図面

貸出時間及び注意事項

・イベント開催可能時間	9:00 ~ 22:00	
・設営撤去作業可能時間	0:30 ~ 6:00	
・通路開放時間	4:30 ~ 0:35	
・1日お申込みスペース貸出時間	3:00 ~ 翌3:00	

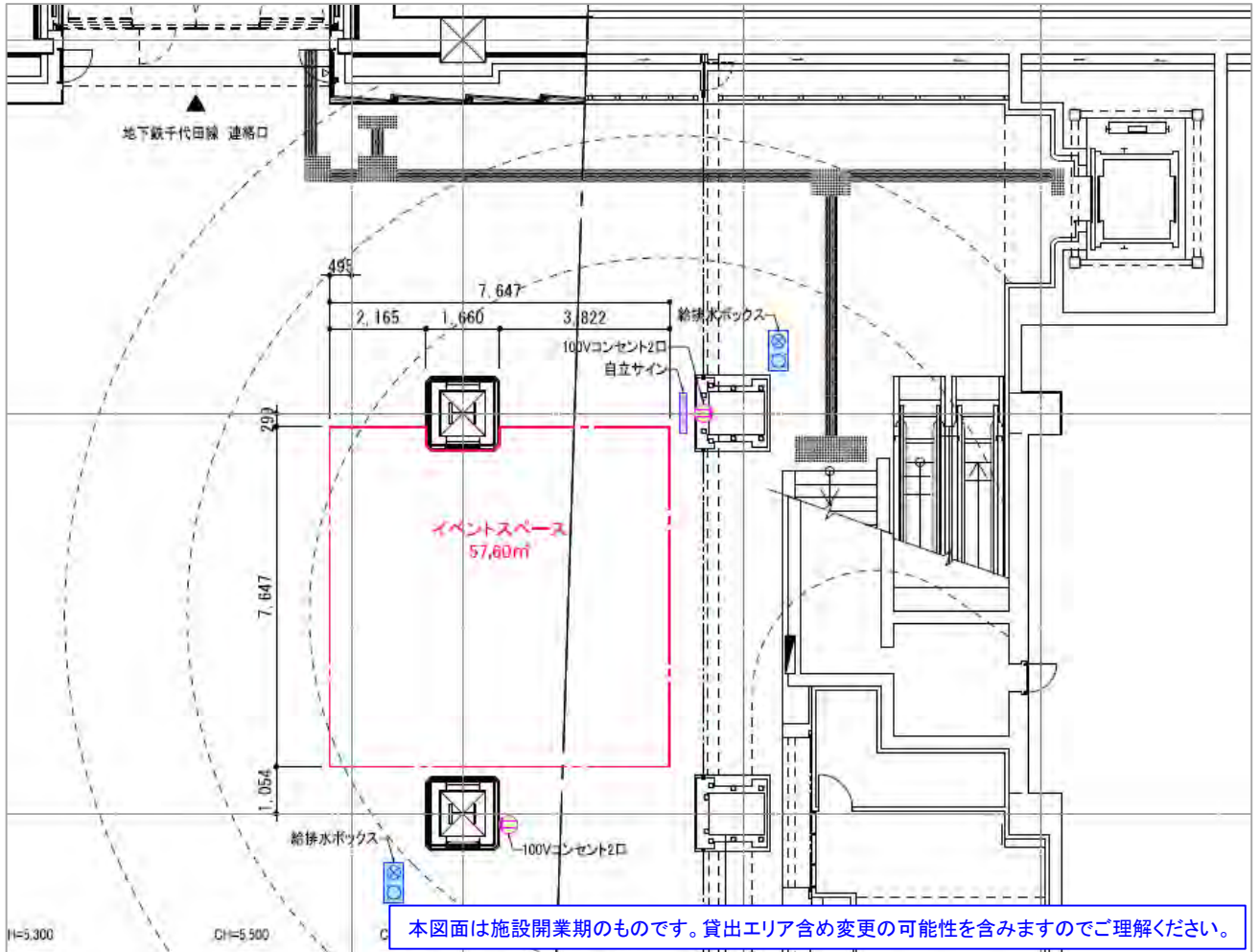


※最終日撤去作業は翌午前3時までに終了ください。規定時間を超えた場合は追加料金 ¥200,000(税別)を事後請求させていただきます。
 ※イベント開催時間は午前9時から、最大22時までとさせていただきます。
 ※設営撤去作業は午前0時30分から午前6時までです。パーティション内での軽作業(音の出ないもの)については午前8時まで可とします。
 なお、前日別案件でお貸出しの場合は、午前3時作業開始となります。
 ※搬入経路については別途お問合せください。

※搬入、搬出車両用の駐車場は設けておりません。
 ※利用イベントスペース外および、東京ミッドタウン日比谷周辺でのチラシ等の配布はご遠慮ください。
 ※イベントスペースの競合調整はいたしかねます。
 * イベント実施に際しては音量制限がございます。詳しくは、お問合せください。
 * エア台車以外の台車使用時には経路に所定の養生を設置ください。

[付帯情報] ・メトロ接続シャッター開閉時間(通路開放時間) 4:30~0:35 (始発 5:07 終電 0:29)
 ・バリアフリーエレベータ(B2Fも運行)稼働時間 4:30~0:35 ・近隣店舗開店時間 6:00

[地下広場基本図面]



※隣接店舗の営業を妨げない設営、運営をお願いいたします。詳しくはご相談ください。

お申込みの取り消しについて

利用者様によるお申込みの取り消しは、下記のようになります。

1) 利用者による取り消し

当社からの決定通知後に、利用者様の都合によりお申込みを取り消される場合（利用場所変更、日程変更を含む）は、「キャンセル申請書」をご提出ください。口頭での取り消しはお受けいたしかねますのでご了承ください。また、ご利用日を起算日として、下記の通りキャンセル料を申し受けます。

2) キャンセル料

- ・利用決定からご利用開始日の61日前まで……料金の50%
- ・利用開始日の60日前から31日前まで……料金の80%
- ・利用開始日の30日前から……料金の100%

3) キャンセル時点で発生している実費

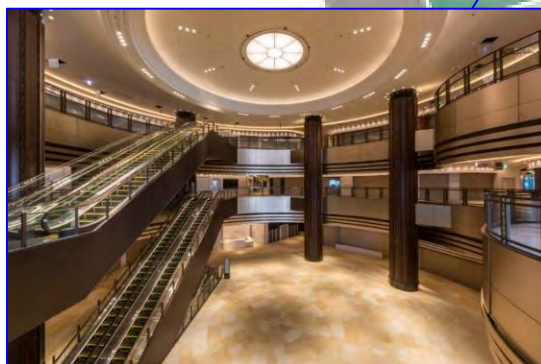
取り消し時点で発生している実費については、キャンセル料とは別に申し受けます。

イベントスペースMAP

イベントスペース/イベントスペースメディア-①



ES-H01 アトリウム



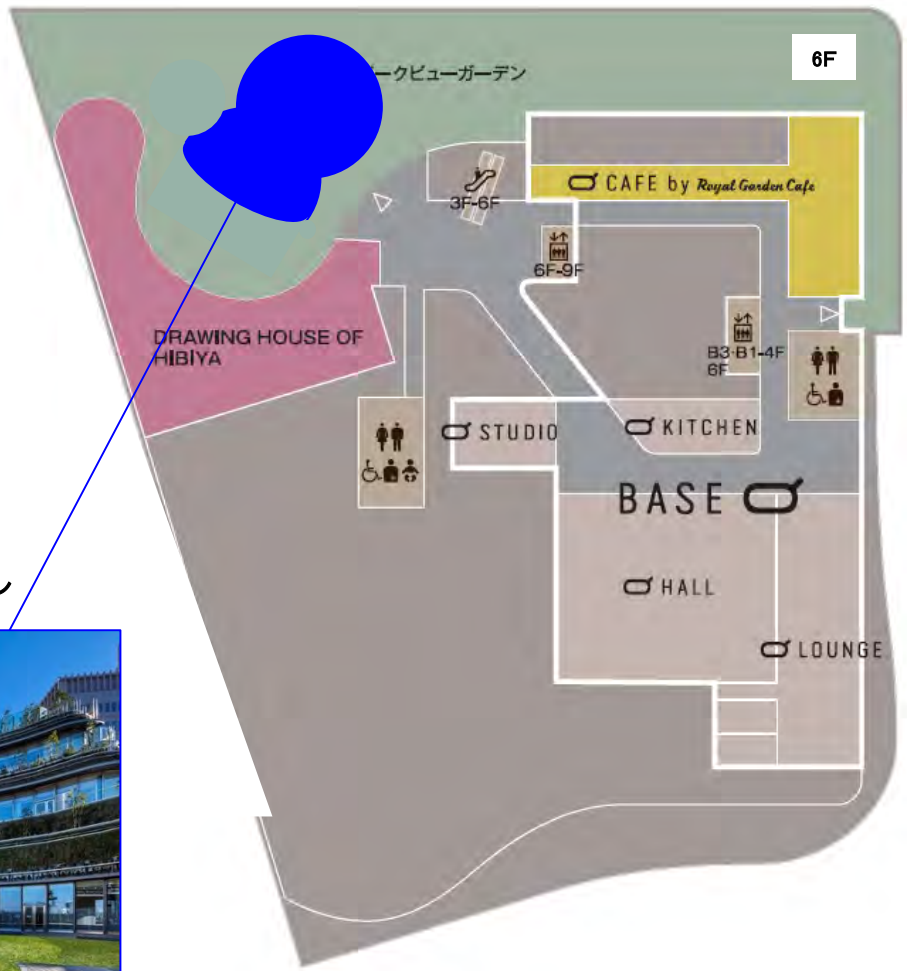
ES-H02 日比谷ステップ広場



ESM-H1 アトリウムバナー



イベントスペース/ イベントスペースメディア-②

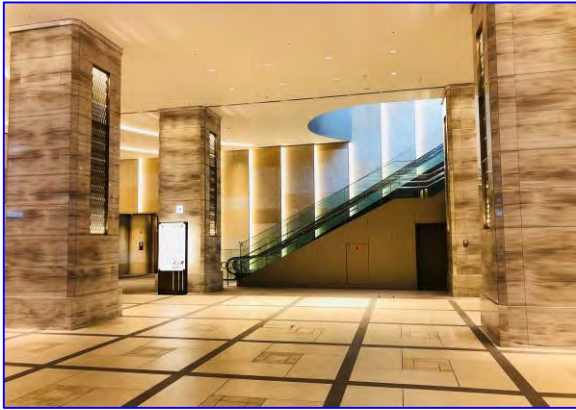


ES-H03 パークビューガーデン



イベントスペース/イベントスペースメディア-③

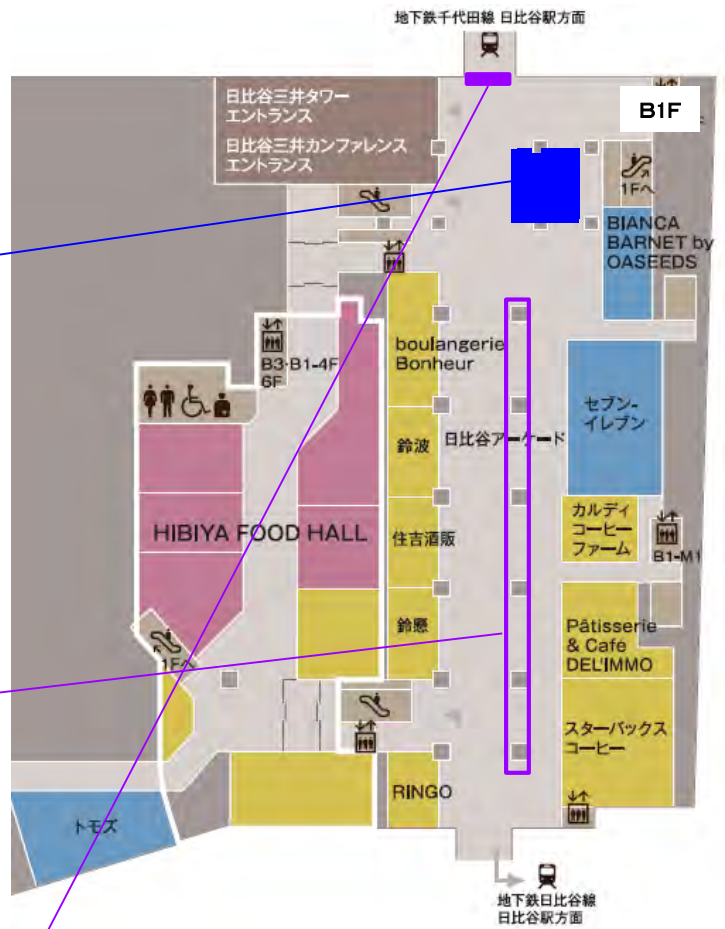
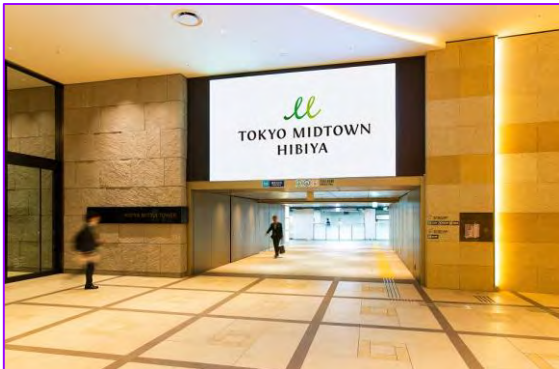
ES-H04 地下広場



ESM-H2 日比谷アーケード
柱面ポスターパネル貼り

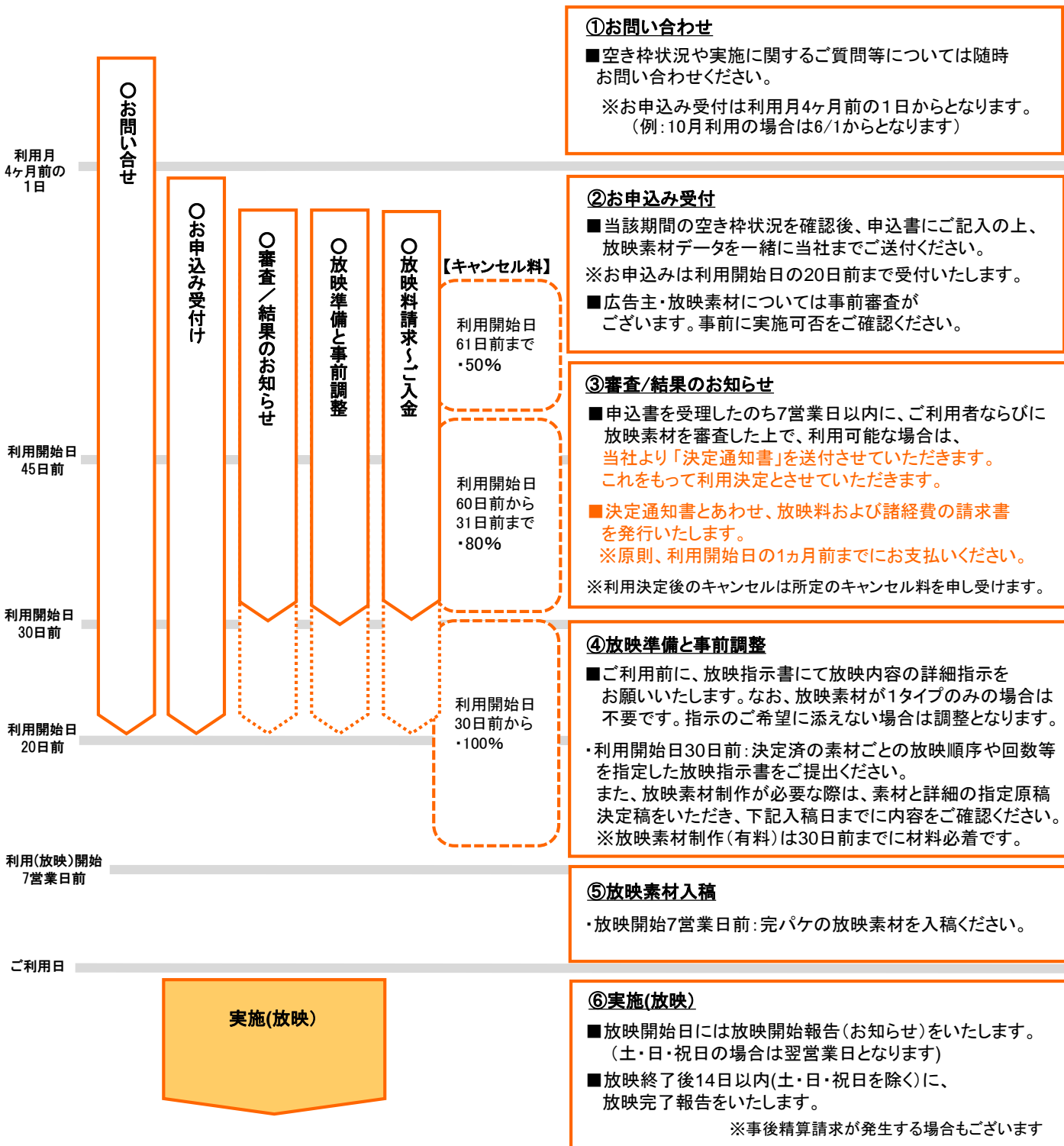


ESM-H3 B1 地下広場前
千代田線連絡口ビジョン



メディア

[ビジョンメディア] お申込みから実施(放映)まで



※広告主・ご利用内容・放映素材については三井不動産(東京ミッドタウン日比谷)および当社による事前審査がございます。
 ※お申込み時に提出していただく内容と実施される内容が大幅に異なる場合、内容の変更または放映をお断りさせていただく場合がございます。
 ※ご利用決定後のキャンセルは所定のキャンセル料を申し受けます。

メディア料金表

[ビジョンメディア] 料金表

[ミッドタウン・ビジョン基本利用料金]

<セット販売料金>

媒体名称	媒体No.	フロア	設置エリア	名称 (画面サイズ)	台数	音声	CM放映時間	放映間隔	放映料金			
									7日間	14日間	28日間(4W)	左記単位を超える場合 の追加放映料/日
ミッドタウン・ビジョン	V-H1	B1F	B1地下広場演出壁	16面マルチディスプレイ (約220インチ)	1	有	5:00~25:00 (20時間)	15秒×3回/時	¥400,000	¥800,000	¥1,600,000	¥100,000
			B1ホール1演出壁	16面マルチディスプレイ (約220インチ)	1	有						
			B1ホール2演出壁	4面マルチディスプレイ (約110インチ)	1	有						
		2F	2F商業インフォメーション	4面マルチディスプレイ (約110インチ)	1	有	8:00~25:00 (17時間)					
		3F	3F商業インフォメーション	4面マルチディスプレイ (約110インチ)	1	有	8:00~25:00 (17時間)					
		9F	防災魅せる化 マルチインフォメーション	9面マルチディスプレイ (約140インチ)	1	有	5:00~25:00 (20時間)					

<単体販売料金>

媒体名称	媒体No.	フロア	設置エリア	名称 (画面サイズ)	台数	音声	CM放映時間	放映枠量	放映料金
									7日間
B1地下広場 千代田線連絡ロビジョン	V-H2	B1F	B1地下広場演出壁	16面マルチディスプレイ (約220インチ)	1	有	5:00~25:00 (20時間)	50分/h	¥1,500,000

※上記料金には別途、消費税が加算されます。

※上記料金は2018年7月現在のもので、今後予告なく変更することがございます。あらかじめご了承ください。

※放映基本利用料金に放映編集費用が含まれます。ただし広告主の事情により放映期の途中で作業が発生する場合は別途料金が発生いたします。

※放映が複数素材にわたる場合は、編集費用として2本目より1本につき¥20,000の料金が発生いたします。

※制作・編集が発生する場合は別途お見積いたします。

※単体販売をご利用の場合は所定日までに放映素材ごとの放映順、回数、放映ローテーション等をすべて指定した放映指示書をお入れください。

セット販売のご利用で放映素材が複数となる場合も同様となります。各ご希望に添えない場合は調整となりますのでご理解ください。

また、長尺素材については素材総秒数を事前にいただいたうえで対応可否を確認させていただきます。

※契約期間内の放映回数をもって契約基準とさせていただきます。

※長時間放映についてはプログラム設定上、ご希望に添えない場合があります。利用料金についてはご相談ください。

※CM放映の一部または全部が何らかの事情で当初の契約通りに放映されなかった場合は、放映中止時間の相当分の代替放映を行うことをもって正規放映とさせていただきます。

※いかなる場合でも、放映料金の減額、払い戻しはいたしませんのであらかじめご了承ください。

お申込みの取り消しについて

利用者様によるお申込みの取り消しは、下記のようになります。

1) 利用者による取り消し

当社からの決定通知後に、利用者様の都合によりお申込みを取り消される場合（利用場所変更、日程変更を含む）は、「キャンセル申請書」をご提出ください。口頭での取り消しはお受けいたしかねますのでご了承ください。また、ご利用日を起算日として、下記の通りキャンセル料を申し受けます。

2) キャンセル料

- ・利用決定からご利用開始日の61日前まで……………料金の50%
- ・利用開始日の60日前から31日前まで ……料金の80%
- ・利用開始日の30日前から……………料金の100%

3) キャンセル時点で発生している実費

取り消し時点で発生している実費については、キャンセル料とは別に申し受けます。

ビジョンメディアMAP

ビジョン①

B1F



ビジョン②

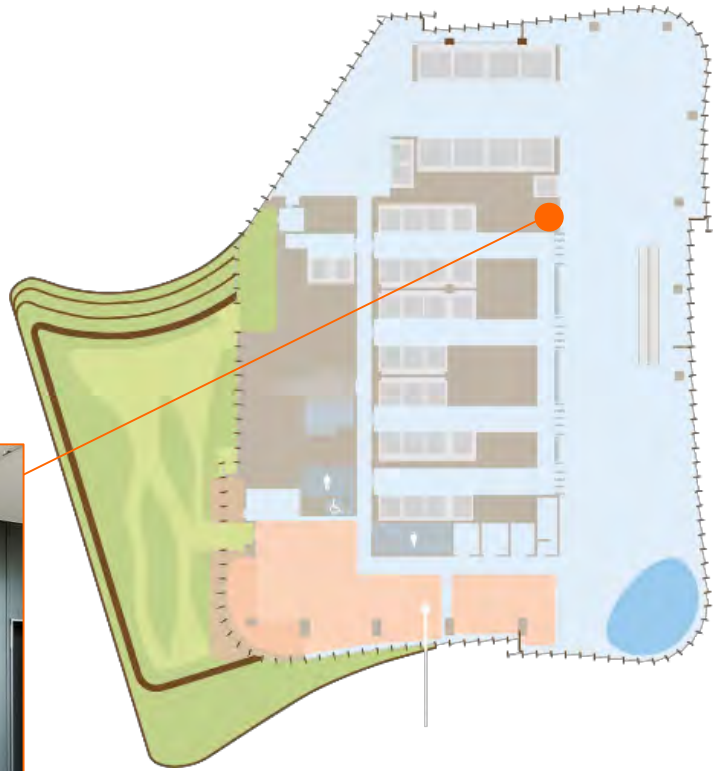
2F



3F



9F



9F オフィスエントランスフロア内

お問合せ・お申込み先

東京ミッドタウン メディアセールス事務局

営業時間 : 午前10:00～午後6:00

休日 : 土曜・日曜・祝日および年末年始

T E L : 03-3475-3241

F A X : 03-3475-3144